

FICHE TECHNIQUE

Objet du contrat	<ul style="list-style-type: none">▶ Assurer son prêt immobilier en cas de Décès/PTIA (Perte Totale et Irréversible d'Autonomie), et d'ITT/IPT (Incapacité Temporaire Totale de travail/Invalidité Partielle ou Totale)▶ Option: en cas de Perte d'emploi
Cible	<ul style="list-style-type: none">▶ Tous les emprunteurs immobiliers, pour un nouvel achat immobilier ou qui ont déjà un crédit immobilier en cours▶ Cœur de cible : les emprunteurs immobiliers de moins de 45 ans
Limite d'âge à la souscription	<ul style="list-style-type: none">▶ Décès : 85 ans▶ PTIA, ITT, IPT : 65 ans▶ Perte d'emploi : 59 ans
Capitaux garantis	<ul style="list-style-type: none">▶ À partir d'un financement de 15 000€▶ Pas de limite maximum
Garanties	<ul style="list-style-type: none">▶ Décès/PTIA : prise en charge du capital restant dû au moment du sinistre▶ ITT : prise en charge forfaitaire de la mensualité garantie, que l'assuré soit en activité professionnelle ou non au moment du sinistre▶ Franchise : 90 jours (ITT)▶ IPT : prise en charge forfaitaire de la mensualité garantie, pour une invalidité empêchant l'assuré d'exercer sa profession à partir d'un taux d'invalidité de 50%▶ Option Perte d'emploi: prise en charge de la mensualité garantie jusqu'à 100% de la mensualité
Innovation Garantie Emprunteur Macif	<ul style="list-style-type: none">▶ Certificat d'équivalence de garanties, inclus et sans surcoût▶ La Garantie Emprunteur Macif est ainsi supérieure ou équivalente à tous les contrats bancaires▶ Grâce au certificat d'équivalence, la Garantie Emprunteur Macif couvre toutes les particularités éventuelles prévues au contrat de la banque▶ L'équivalence de garanties est toujours accordée mais peut être limitée par les réserves apportées par la souscription médicale
Exclusions	<ul style="list-style-type: none">▶ Activités sportives aériennes (parapente, deltaplane, parachute...)▶ Toutes les exclusions peuvent être rachetées



Formalités médicales

- ▶ Plafond de formalités élevé : pour la plupart des emprunts contractés en France, le Questionnaire de santé suffit
- ▶ Souscription en ligne
- ▶ Réponse **immédiate** si questionnaire de santé vierge, dans le cas contraire décision ou demande de formalités dans l'heure

Cotisations

- ▶ Une prime lissée par prêt, cotisations constantes prélevées sur une durée réduite
- ▶ **30% de réduction en 1^{re} année**
- ▶ Prélevées mensuellement le 10 du mois
- ▶ 20€ de frais de dossier, prélevés avec la 1^{re} cotisation
- ▶ **Pas de frais de prélèvement**

Les points forts du contrat

- ▶ Couverture de tous les types de prêts, tous types d'amortissement, couverture des cautions,
- ▶ Des garanties complètes, parmi les meilleures du marché
- ▶ Sécuriser l'acceptation de votre délégation de bénéfice par la banque avec le Certificat d'équivalence de Garanties (inclus et sans surcoût)
- ▶ **Des tarifs compétitifs**: des économies significatives sur le coût de l'assurance de prêt par rapport à l'assurance proposée par la banque jusqu'à 40-45 ans
- ▶ **Engagement de l'assureur sur les garanties** pendant toute la durée de vie du contrat quelle que soit l'évolution de votre situation personnelle : changement de profession, évolution de votre état de santé...
- ▶ **Maintien du tarif** pendant toute la durée de vie du contrat

Top simplicité

- ▶ Devis et calcul d'économies en quelques clics sur votre applicatif
- ▶ Souscription en ligne intégrale y compris questionnaire de santé
- ▶ Mandat de résiliation : nous prenons en charge toutes les formalités de changement d'assurance auprès de la banque